



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV]

FRIDAY, 12<sup>th</sup> MAY, 2023/VAISHAKHA 22, 1945

[No. 71

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

## PART-II

## EXTRAORDINARY

### અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬  
ગુજરાત નગર રચના યોજના નં. ૧૩૮/બી (રૂપાવટી-વસોદરા)  
“નમુનો-ઝ”  
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮  
(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬(૩))

નં. નરયો/નં. ૧૩૮/બી (રૂપાવટી-વસોદરા)/અધિસૂચના/પ્રસિધ્ધી/૨૫૬૨/૨૦૨૩.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી (નગર નિયોજક-૩), અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ ૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રી ના તા. ૧૪-૦૩-૨૦૨૩ ના અસાધારણ રાજ્ય પત્ર ભાગ-IV-B ના પાના નંબર ૪૯-૧૪ ઉપર પ્રસિદ્ધ થયેલ, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૧૩-૦૩-૨૦૨૩ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૩ નો પ૯/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૩/૧૨૦૮/લ થી સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૧૩-૦૩-૨૦૨૩ ના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચ/વી/૫૪ ઓફ ૨૦૨૩/યુડીયુએચડી/ટીપીએસ/ઈ-ફાઈલ/૧૮/૨૦૨૩/૧૨૦૮/લ થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૩૮/બી (રૂપાવટી-વસોદરા) ને આખરી કરવા સારું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ (૧) હેઠળ નગર નિયોજક-૩, અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદ ની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદાની રૂએ નિમણુંક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૦૮-૦૫-૨૦૨૩ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૩૮/બી(રૂપાવટી-વસોદરા) ની ચતુ:સીમા તથા હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : લાગુ મુ.ન.ર.યો. નં-૧૩૮/એ (રૂપાવટી)ની ઔદ્યોગિક ઝોનની જમીનો

દક્ષિણે : ગોરજ ગામ તથા ઔડાની હદ

પૂર્વે : મોજે. રૂપાવટી-વસોદરા ગામની ખેતી વિષયક ઝોનની જમીનો

પશ્ચિમે : જી.આઈ.ડી.સી. (બોલ-સાણંદ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ) નો વિસ્તાર

સદરહુ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મોજે રૂપાવટી, વસોદરા ગામના ના રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરો તેમજ તેના હિસ્સા ભાગનો સમાવેશ થાય છે.

#### મોજે. રૂપાવટી

૧૦૫/પૈકી, ૧૦૬/પૈકી, ૧૦૭/પૈકી, ૧૧૪/પૈકી, ૧૧૫/પૈકી, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, ૧૨૬, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૩૯, ૨૦૭/પૈકી

#### મોજે. વસોદરા

૪૪૭/પૈકી, ૪૪૮/પૈકી, ૪૪૯/પૈકી, ૪૫૦/પૈકી, ૪૫૧/પૈકી, ૪૫૩, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૪૬૬, ૪૬૭, ૪૬૮, ૪૬૯, ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨, ૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૭, ૪૭૮/પૈકી, ૪૭૯/પૈકી, ૪૮૦/પૈકી, ૪૮૧/પૈકી, ૪૮૨/પૈકી, ૪૮૩/પૈકી

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાના ૨૦ (વીસ) દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા પ્રતિકૂળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હકદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાના ૩ (ત્રણ) મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવાઓ સહિત મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૩૮/બી (રૂપાવટી-વસોદરા)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને ઉક્ત જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. : ૦૮-૦૫-૨૦૨૩

સ્થળ : અમદાવાદ.

સહિ/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક-૩

નગર રચના યોજના નં. ૧૩૮/બી (રૂપાવટી-વસોદરા)

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૨,

અમદાવાદ.

#### કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર નિયોજક-૩,

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,

અમદાવાદ નગર રચના યોજના , એકમ-૦૨, અમદાવાદ.

ત્રીજો માળ, નવરંગપુરા મલ્ટીલેવલ પાર્કીંગ એન્ડ કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્સ,

ઓફીસ નં. ૩૧૭ થી ૩૨૨, નવરંગપુરા બસસ્ટેન્ડની પાછળ,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.

